

CAPÍTOL IX DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2008. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguí la seva modificació o derogació expresses.

ANNEX

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

D'acord amb l'article 95.4 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les tarifes de l'impost són les següents després d'aplicar els coeficients d'increment a les quotes establertes a l'article 95.1. de l'esmentada llei:

Potència i classe de vehicle	COEFICIENT	QUOTA
A) Turismes:		
De menys de 8 cavalls fiscals	1,70	21,45 €
De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	1,80	61,34 €
De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	1,87	134,53 €
De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	2,00	179,22 €
De més de 20 cavalls fiscals	2,00	224,00 €
B) Autobusos:		
De menys de 21 places	1,85	154,11 €
De 21 a 50 places	1,85	219,48 €
De més de 50 places	1,85	274,36 €
C) Camions:		
De menys de 1.000 kg. de càrrega útil	1,85	78,22 €
De 1.000 a 2.999 kg. de càrrega útil	1,85	154,11 €
De més de 2.999 a 9.999 kg. de càrrega útil	1,85	219,48 €
De més de 9.999 kg. de càrrega útil	1,85	274,36 €
D) Tractors:		
De menys de 16 cavalls fiscals	1,85	32,69 €
De 16 a 25 cavalls fiscals	1,85	51,37 €
De més de 25 cavalls fiscals	1,85	154,11 €
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica		
De més de 750 fins a 1.000 kg. de càrrega útil	1,85	32,69 €
De 1.000 a 2.999 kg. de càrrega útil	1,85	51,37 €
De més de 2.999 kg. de càrrega útil	1,85	154,11 €
F) Altres vehicles:		
Ciclomotors		8,18 €
Motocicletes fins a 125 c.c.	1,85	8,18 €
Motocicletes de més de 125 fins a 250 c.c.	1,85	14,00 €
Motocicletes de més de 250 fins a 500 c.c.	1,90	28,79 €
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 c.c.	2,00	60,58 €
Motocicletes de més de 1.000 c.c.	2,00	121,16 €

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

CAPÍTOL I DISPOSICIÓ GENERAL

ARTICLE 1.

D'acord amb els articles 15.2 i 59.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'Ajuntament de Pollença continuarà exigint l'impost sobre activitats econòmiques segons les normes reguladores de l'impost contingudes en l'esmentada Llei, les altres disposicions legals i reglamentàries que la complementen, així com per la present ordenança fiscal.

CAPÍTOL II NATURALESA I FET IMPOSABLE ARTICLE 2

1. L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut directe de caràcter real, el fet imposable del qual està constituït pel simple exercici en el terme municipal, d'activitats empresarials, professionals o artístiques, tant si s'exerceixen com no en local determinat, i tant si es troben com no especificades a les tarifes de l'impost, tot això sense perjudici de les normes que l'Estat pugui establir per a l'exacció i el repartiment de les quotes de caràcter nacional o provincial.

2. Es consideraran, a l'efecte d'aquest impost, activitats empresarials les

ramaderes, quan tinguin caràcter independent, les mineres, les industrials, comercials i de serveis. Per tant, no tenen aquesta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, i cap d'aquestes no constitueix fet imposable per l'impost.

A l'efecte del que preveu el paràgraf anterior, tindrà la consideració de ramaderia independent el conjunt de caps de bestiar que es trobi comprès en algun dels casos següents:

- Que pasturi o s'alimenti fonamentalment a terres que no siguin explotades agricolament o forestal pel propietari del ramat.
- El que s'establi fora de les finques rústiques.
- El transhumant o transterminant.
- El que s'alimenti fonamentalment amb pinsos no produïts a la finca en què es criï.

ARTICLE 3

1. Es considerarà que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic quan suposi l'ordenació per compte propi de mitjans de producció i de recursos humans o d'un d'ambdós, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.

2. El contingut de les activitats gravades es defineix a les tarifes de l'impost, aprovades pel Reial Decret Legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre, i el Reial Decret Legislatiu 1259/1991, de 2 d'agost.

ARTICLE 4

L'exercici de les activitats gravades es provarà per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, pels prevists a l'article 3 del Codi de comerç.

ARTICLE 5

No constitueix fet imposable en aquest impost l'exercici de les següents activitats:

1. L'alienació de béns integrats a l'actiu fix de les empreses que hagin figurat degudament inventariats com a tal immobilitzat amb més de dos anys d'antelació a la data en què es varen transmetre, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor sempre que els hagi utilitzat durant igual període de temps.

2. La venda dels productes que es reben en pagament de treballs personals o serveis professionals.

3. L'exposició d'articles amb el fi exclusiu de decoració o adorn de l'establiment. Altrament, estarà subjecta a l'impost l'exposició d'articles de regal als clients.

4. Quan es tracti de venda a la menuda, la realització d'un sol acte o operació aïllada.

CAPÍTOL III SUBJECTES PASSIUS ARTICLE 6

Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en el terme municipal qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

CAPÍTOL IV EXEMPCIONS ARTICLE 7

1. Estan exempts de l'impost:

a) L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals, com també els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic de caràcter anàleg de les comunitats autònomes i de les entitats locals.

b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius.

A aquests efectes, no es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici d'una activitat quan aquesta s'hagi exercit anteriorment amb una altra titularitat, circumstància que s'entendrà que es dona, entre altres supòsits, en els casos de fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

c) Els següents subjectes passius:

Les persones físiques.

Els subjectes passius de l'impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària, que tinguin un import net de la xifra de negoci inferior a 1.000.000 d'euros.

Respecte als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només comprendrà els qui operin a Espanya per mitjà d'establiment

permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquest paràgraf, es tindran en compte les següents regles:

1ª) L'import net de la xifra de negocis es determinarà d'acord amb el que preveu l'article 191 del text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre.

2ª) L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu el termini de presentació de declaracions del qual pels dits tributs hagi finalitzat l'any anterior al de la meritació d'aquest impost. En el cas de les societats civils i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de meritació d'aquest impost. Si el període impositiu hagués tingut una duració inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

3ª) Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis del subjecte passiu, es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides per aquest.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats pertanyents al dit grup.

4ª) En el supòsit dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social.

e) Els organismes públics d'investigació, els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les comunitats autònomes, o de les entitats locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, no tenint ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, tot i que facilitin als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els prestin els serveis de mitja pensió o internat i encara que per excepció vinguin en el mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona es destini exclusivament a l'adquisició de primeres matèries o al sosteniment de l'establiment.

f) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencial i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de minúvuls realitzin, tot i que vinguin els productes dels tallers dedicats a aquests fins, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de primeres matèries o al sosteniment de l'establiment.

g) La Creu Roja Espanyola.

h) Els subjectes passius als quals els sigui aplicable l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

2. Els subjectes passius a què es refereixen els paràgrafs a), d), g) i h) de l'apartat anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta a la matrícula de l'impost.

3. El ministre d'Hisenda establirà en quins casos l'aplicació de l'exempció prevista en el paràgraf c) de l'apartat 1 anterior, exigirà la presentació d'una comunicació dirigida a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, en la qual es faci constar que es compleixen els requisits establerts en els dit paràgraf per a l'aplicació de l'exempció. Aquesta obligació no s'exigirà, en cap cas, quan es tracti de contribuents per l'Impost sobre la renda de les persones físiques.

Els subjectes passius que hagin aplicat l'exempció prevista en el paràgraf b) de l'apartat 1 anterior presentaran la comunicació, en el seu cas, l'any següent al posterior al d'inici de la seva activitat.

A aquests efectes, el ministre d'Hisenda establirà el contingut, el termini i la forma de presentació de la dita comunicació, així com als supòsits en que s'haurà de presentar per via telemàtica.

Respecte a les variacions que puguin afectar l'exempció prevista en el paràgraf c) de l'apartat 1 anterior, se seguirà el que preveu el paràgraf tercer de l'apartat 2 de l'article 90 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

4. Les exempcions previstes en els paràgrafs e) i f) de l'apartat 1 d'aquest article tindran caràcter rogatiu i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

CAPÍTOL V

QUOTA TRIBUTARIA

ARTICLE 8

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, en què es fixen les quotes mínimes, d'acord amb els preceptes continguts en el Text

Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i a les disposicions que la

complementen i desenvolupen, com també els coeficients previstos per la Llei o acordats per aquest Ajuntament, regulats a l'article 10 de la present ordenança.

ARTICLE 9

1. Sobre les quotes mínimes municipals fixades a les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu. Aquest coeficient es determinarà segons el següent quadre:

Import net de la xifra de negocis (€)	Coefficient
Des de 1.000.000 fins a 5.000.000 €	1,29
Des de 5.000.000 fins a 10.000.000 €	1,30
Des de 10.000.000 fins a 50.000.000 €	1,32
Des de 50.000.000 fins a 100.000.000 €	1,33
Més de 100.000.000 €	1,35
Sense xifra de negocis	1,31

Als efectes d'aplicació d'aquest coeficient l'import net de la xifra de negocis serà el corresponent al conjunt d'activitats del subjecte passiu i es determinarà d'acord amb el que està previst en el paràgraf c) de l'apartat 1 de l'article 7 d'aquesta ordenança.

2. En l'ús de la facultat atribuïda per l'article 87 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix, sobre les quotes modificades per aplicació del coeficient de l'apartat anterior, una escala de coeficients que pondera la situació de l'establiment atenent la categoria del carrer en què radica. Aquesta escala és la següent:

Categoria del carrer	Coefficient de situació
1ª	2,70
2ª	2,50
3ª	2,30
4ª	2,10

Quan es tracti de locals que tinguin façana a dues o més vies públiques, classificades en diverses categories, s'aplicarà el coeficient de situació que correspongui a la via de categoria superior, sempre que hi existeixi, encara que sigui en forma de xamfrà, accés directe al recinte i de normal utilització.

A l'annex d'aquesta Ordenança es classifiquen en quatre categories els carrers d'aquest terme municipal.

Els carrers o vies públiques que no hi apareguin relacionats seran considerats de darrera categoria.

ARTICLE 10

Sobre la quota de l'impost s'aplicaran, en tot cas, les següents bonificacions:

a) Les cooperatives, així com les unions, federacions i confederacions d'aquestes i les societats agràries de transformació tindran la bonificació prevista a la Llei 20/1990 de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

b) Una bonificació del 50% de la quota corresponent, per als qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu d'exercici d'aquesta. El període d'aplicació de la bonificació caducarà transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en el paràgraf b) de l'apartat 1 de l'article 7 d'aquesta ordenança.

CAPÍTOL VI

PERÍODE IMPOSITIU I MERITACIÓ

ARTICLE 11

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat que es tracti de declaracions d'alta. En aquest cas abraçarà des de la data d'inici de l'activitat fins al final de l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, llevat que en els casos de declaració d'alta, el dia d'inici de l'activitat no coincideixi amb l'any natural. En aquest supòsit les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per acabar l'any, incloent-hi el de l'inici de l'exercici de l'activitat.

Igualment, i en el cas de baixa per cessament a l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el qual es produeixi el dit cessament. Amb tal finalitat, els subjectes passius podran

sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagi exercit l'activitat.

3. Pel que fa a espectacles, quan les quotes estiguin establertes per actuacions aïllades, la meritació es produirà per la realització de cadascuna d'aquestes, i s'hauran de presentar les corresponents declaracions en la forma que estableixin les disposicions reglamentàries previstes a la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

CAPÍTOL VII GESTIÓ DE L'IMPOST ARTICLE 12

1 L'impost es gestiona a partir de la seva matrícula. Aquesta matrícula es formarà anualment i estarà constituïda per censos comprensius de les activitats econòmiques, subjectes passius, quotes mínimes i, si s'escau, del recàrrec provincial. La matrícula es posarà a disposició del públic en aquest Ajuntament des de l'1 al 15 d'abril de cada any i se'n publicarà l'anunci d'exposició al BOCAIB i a un diari dels de major difusió de la illa.

2. Els subjectes passius estaran obligats a presentar les corresponents declaracions censals d'alta, a la delegació o administració d'hisenda que correspongui, sense perjudici de les fórmules de col·laboració que es puguin establir amb aquest Ajuntament, indicant tots els elements necessaris per a la seva inclusió a la matrícula, en els termes i dins els terminis que estableix el Reial Decret 1172/1991, de 26 de juliol. A continuació l'Administració municipal en farà la corresponent liquidació, que es notificarà al subjecte passiu, el qual haurà de fer l'ingrés que escaigui.

Així mateix, els subjectes passius estaran obligats a comunicar les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic, que es produeixen en l'exercici de les activitats gravades i que tinguin transcendència a l'efecte de la seva tributació per aquest impost. Les hauran de formalitzar en els terminis i termes que estableix el Reial Decret 1172/1991, de 26 de juliol, que dicta les normes per a la gestió de l'Impost d'activitats econòmiques.

3. La inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, resultants de les actuacions d'inspecció tributària o de la formalització d'altres i comunicacions, es consideraran acte administratiu i comportaran la modificació del cens. Qualsevol modificació de la matrícula que es refereixi a dades que figurin en els censos requerirà, inexcusablement, l'alteració prèvia d'aquests darrers en el mateix sentit.

4. Aquest impost podrà exigir-se en règim d'autoliquidació.

ARTICLE 13

1. L'Administració Tributària de l'Estat durà a terme la formació de la matrícula de l'impost. En tot cas, aquesta durà a terme, igualment, la qualificació de les activitats econòmiques i la fixació de les quotes corresponents, i el coneixement de les reclamacions que s'interposin contra els actes de qualificació d'activitats i fixació de quotes correspondrà als tribunals econòmic-administratius de l'Estat.

Sense perjudici d'això, l'Ajuntament podrà practicar la notificació d'aquests actes, juntament a la de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris.

2. L'Ajuntament durà a terme la liquidació i recaptació, com també la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost i comprendrà les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a la informació i assistència al contribuent referides a les matèries compreses en aquest paràgraf.

Les exempcions de caràcter rogatiu s'hauran de sol·licitar en presentar la declaració d'alta a la matrícula de l'impost. L'òrgan de l'Administració tributària de l'Estat que rebí la declaració d'alta en la qual se sol·licita el reconeixement d'una exempció la remetrà a l'Ajuntament perquè aquest adopti l'acord que correspongui i el notifiqui a l'interessat.

3. Tot i el que disposa l'article 13.2 de la present Ordenança, la gestió tributària de les quotes provincials i nacionals que fixin les tarifes de l'impost correspondrà a l'Administració Tributària de l'Estat, sense perjudici de les fórmules de col·laboració que, en relació amb tal gestió, es puguin establir

4. Els òrgans competents de l'Administració Tributària de l'Estat duran a terme la inspecció d'aquest

impost, sense perjudici de les delegacions que es puguin fer en aquest Ajuntament i de les fórmules de col·laboració que es puguin establir amb aquest, i si s'escau, amb la Comunitat Autònoma o el Consell Insular de Mallorca, en els termes que disposi el ministre d'Economia i Hisenda.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança Fiscal i la relació annexa de vies públiques entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i començarà aplicar-se a partir de l'1 de gener de 2008 i seguirà vigent en exercicis successius mentre no se n'acordi la modificació o la derogació expresses.

ANNEX a l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

CATEGORIA DE CARRERS

CODI-TIPVIA	CARRER	NUCLI
PRIMERA CATEGORIA		
1035 PSIG	ANGLADA CAMARASA	PORT POLLENÇA
1119 PSIG	VORA MAR	PORT POLLENÇA
3200	FORMENTOR (PREDIO)	DISSEMINATS
2042 AVGDA	CAVALL BERNAT (inclosa Prolongació Urb.Los Encinares)	CALA
SEGONA CATEGORIA		
0315 PLAÇA	MAJOR	POLLENÇA
1182 PSIG	LONDRES	PORT POLLENÇA
1217 PLAÇA	MIGUEL CAPLLONCH,PLAÇA	PORT POLLENÇA
1308 PSIG	SARALEGUI	PORT POLLENÇA
1571 CARRE	MOLL NOU	PORT POLLENÇA
1570 CARRE	PORT DELS PESCADORS	PORT POLLENÇA
2128 CALA	CALA BARQUES	CALA
2130 CALA	CALA CLARA	CALA
2132 CALA	CALA MOLINS	CALA
TERCERA CATEGORIA		
0042 PLAÇA	ALMOINA	POLLENÇA
0175 CARRE	CARRETERA ALCUDIA	POLLENÇA
0399 CARRE	JOAN MAS	POLLENÇA
0525 PLAÇA	CA LES MUNNARES	POLLENÇA
0553 CARRE	MONTISION	POLLENÇA
0812 CARRE	TEMPLE	POLLENÇA
1021 CARRE	ALMIRALL CERVERA	PORT POLLENÇA
1091 CARRE	ECONOMO TORRES	PORT POLLENÇA
1126 CARRE	LLEVANT	PORT POLLENÇA
1154 PLAÇA	ENGINYER GABRIEL ROCA	PORT POLLENÇA
1161 CARRE	JAFUDA CRESQUES	PORT POLLENÇA
1175 CARRE	JUAN XXIII	PORT POLLENÇA
1210 CARRE	MENDEZ NUÑEZ	PORT POLLENÇA
1275 CARRE	MIGJORN	PORT POLLENÇA
1301 CARRE	SANT PERE	PORT POLLENÇA
1322 CARRE	ATILIO BOVERI	PORT POLLENÇA
1364 CARRE	VIRGEN DEL CARMEN	PORT POLLENÇA
QUARTA CATEGORIA		
0007 CARRE	ABULQASSIM	POLLENÇA
0014 CARRE	ADAN DIELH	POLLENÇA
0018 PLAÇA	POU DELS TIRADORS	POLLENÇA
0021 CARRE	AGUILA	POLLENÇA
0028 CARRE	ALACANTI	POLLENÇA
0035 CARRE	GERRERIA	POLLENÇA
0049 CARRE	ANGELS	POLLENÇA
0056 CARRE	ANTONIO MAURA	POLLENÇA
0060	APARTAT DE CORREUS	POLLENÇA
0063 VIA	ARGENTINA	POLLENÇA
0070 PLAÇA	ASOLEYADOR	POLLENÇA
0077 CARRE	BALAIXA	POLLENÇA
0084 CARRE	BARQUES	POLLENÇA
0091 CARRE	BARTOMEU ALOI	POLLENÇA
0098 CARRE	BARTOMEU CATALA	POLLENÇA
0105 CARRE	BINIMELIS	POLLENÇA
0112 CARRE	BONAVISTA	POLLENÇA
0119 CARRE	BOU	POLLENÇA
0126 CARRE	CABRILLAS	POLLENÇA
0133 CARRE	CALVARI	POLLENÇA
0140 CARRE	VELLA, PLAÇA	POLLENÇA
0142 CARRE	CAMILA PERS	POLLENÇA
0147 CARRE	CAMPOS	POLLENÇA
0154 CARRE	CANONGE LLOBERA	POLLENÇA
0161 CARRE	CANONGE ALZAMORA	POLLENÇA
0168 CARRE	CANONGE ROTGER	POLLENÇA
0182 CARRE	CARRITX	POLLENÇA
0189 CARRE	CECILIA METEL	POLLENÇA
0196 CARRE	CERDA	POLLENÇA
0203 CARRE	CERVANTES	POLLENÇA
0210 CARRE	CIFRE	POLLENÇA
0217 CARRE	COLON	POLLENÇA
0224 CARRE	CONVENT	POLLENÇA
0231 CARRE	CORONEL ALOY	POLLENÇA
0238 CARRE	CREUS	POLLENÇA

0245 CARRE	DOCTOR FABREGAS	POLLENÇA	0875 CARRE	VENT, CARRERO DEL	POLLENÇA
0252 CARRE	ECONOM CIFRE	POLLENÇA	0882 CARRE	ELS BEGUINS	POLLENÇA
0259 CARRE	ERMITA TORRANDELL	POLLENÇA	0889 PLAÇA	CASTELLO	POLLENÇA
0266 CARRE	ESTRELLA	POLLENÇA	0890 CARRE	CECIL METEL (EDIFICI COLONYA)	POLLENÇA
0273 CARRE	FERRA	POLLENÇA	0900 CARRE	CAMI CAN GUILLO	POLLENÇA
0280 CARRE	FERRAGUT	POLLENÇA	1007 VIA	ALEMANIA	PORT POLLENÇA
0287 CARRE	FORMENTOR	POLLENÇA	1014 CARRE	ALMIRALL BARCELO	PORT POLLENÇA
0294 CARRE	FRA JUNIPER SERRA	POLLENÇA	1028 CARRE	ALMIRALL FERRAGUT	PORT POLLENÇA
0301 CARRE	GARRIGA	POLLENÇA	1042 AVGDA	BOCCHORIS	PORT POLLENÇA
0308 CARRE	GENERAL BOSCH	POLLENÇA	1049 CARRE	BOSQUET	PORT POLLENÇA
0322 CARRE	GARROVERAR	POLLENÇA	1056 CARRE	LA CALA	PORT POLLENÇA
0329 CARRE	GONZALO FERRAGUT	POLLENÇA	1070 CARRE	CARRETERA FORMENTOR	PORT POLLENÇA
0336 CARRE	GRUAT	POLLENÇA	1071 AVGDA	GUILLEM COLOM GEOLEG	PORT POLLENÇA
0343 CARRE	GUILLEM CIFRE	POLLENÇA	1077 PSIG	COLON	PORT POLLENÇA
0350 CARRE	HORTA	POLLENÇA	1085 CARRE	CORP MARI	PORT POLLENÇA
0357 CARRE	JAUME I	POLLENÇA	1098 CARRE	ELCANO	PORT POLLENÇA
0364 CARRE	JAUME III	POLLENÇA	1100 PLAÇA	ALZINA	PORT POLLENÇA
0371 CARRE	JESUS	POLLENÇA	1101 CARRE	FALCO	PORT POLLENÇA
0372 CARRE	JOAN BTA. CABANILLAS	POLLENÇA	1105 CARRE	FARO, EL	PORT POLLENÇA
0378 CARRE	JONQUET	POLLENÇA	1106 CARRE	GAVINA	PORT POLLENÇA
0392 CARRE	JOAN GUIRAUD	POLLENÇA	1107 CARRE	GORRIO	PORT POLLENÇA
0406 CARRE	JOAN VIVES ROTGER	POLLENÇA	1110 CARRE	GREGAL	PORT POLLENÇA
0408 CAMI	JUANOT CMN		1115 PLAÇA	JOAN CERDA	PORT POLLENÇA
0413 CARRE	LLEO	POLLENÇA	1133 CARRE	GOLA	PORT POLLENÇA
0416 CARRE	HORT NOU	POLLENÇA	1140 CARRE	HERNAN CORTES	PORT POLLENÇA
0420 CARRE	LLORENÇ CERDA	POLLENÇA	1147 CARRE	FONERS	PORT POLLENÇA
0427 CARRE	LLUNA	POLLENÇA	1168 CARRE	JUAN DE LA COSA	PORT POLLENÇA
0434 CARRE	LLOBERA	POLLENÇA	1176 CARRE	ORANELLA	PORT POLLENÇA
0441 CARRE	MARE ALBERTA	POLLENÇA	1177 CARRE	CADERNERA	PORT POLLENÇA
0448 CARRE	MALLORCA	POLLENÇA	1178 CARRE	PINSA	PORT POLLENÇA
0455 CARRE	MAR	POLLENÇA	1185 CARRE	LLAUT	PORT POLLENÇA
0462 CARRE	MARQUES DESBRULL	POLLENÇA	1196 CARRE	MAGALLANES	PORT POLLENÇA
0469 CARRE	MARTELL	POLLENÇA	1203 CARRE	METGE LLOPIS	PORT POLLENÇA
0476 PLAÇA	MARTORELL	POLLENÇA	1215 CARRE	MESTRAL	PORT POLLENÇA
0483 CARRE	METGE LLOBERA	POLLENÇA	1216 CARRE	MESTRE ALBERTI	PORT POLLENÇA
0490 CARRE	METGE SUREDA	POLLENÇA	1224 CARRE	MONGES	PORT POLLENÇA
0497 CARRE	MENA	POLLENÇA	1231 CARRE	NAO VICTORIA	PORT POLLENÇA
0504 CARRE	MENENDEZ Y PELAYO	POLLENÇA	1238 CARRE	NUREDDUNA	PORT POLLENÇA
0511 CARRE	MERCAT	POLLENÇA	1245 AVGDA	PARIS	PORT POLLENÇA
0532 CARRE	MERCURI	POLLENÇA	1246 PLAÇA	PASCUAL ROIG	PORT POLLENÇA
0539 CARRE	MIQUEL CAPLLONCH	POLLENÇA	1247 CARRE	PERE MELIA	PORT POLLENÇA
0546 CARRE	MIQUEL COSTA I LLOBERA	POLLENÇA	1250 CARRE	CALLE 5	PORT POLLENÇA
0560 CARRE	MORO	POLLENÇA	1252 CARRE	PESCADOR	PORT POLLENÇA
0567 CARRE	MUNAR	POLLENÇA	1259 CARRE	POETA ALCOVER	PORT POLLENÇA
0574 CARRE	BISBE CANAVES	POLLENÇA	1266 CARRE	POETA RIBER	PORT POLLENÇA
0581 CARRE	BISBE DESBACH	POLLENÇA	1273 CARRE	PONENT	PORT POLLENÇA
0588 CARRE	PARE VIVES	POLLENÇA	1277 CARRE	RAMON VALLENILLA	PORT POLLENÇA
0595 CARRE	PADRO	POLLENÇA	1280 CARRE	ROGER DE FLOR	PORT POLLENÇA
0602 CARRE	PADRONADA	POLLENÇA	1287 CARRE	ROGER DE LLURIA	PORT POLLENÇA
0609 CARRE	PAGESES	POLLENÇA	1290 CARRE	ROSES	PORT POLLENÇA
0610	PALMA A PORT POLLENÇA	POLLENÇA	1294 CARRE	RUBEN DARIO	PORT POLLENÇA
0616 CARRE	PAU	POLLENÇA	1315 CARRE	TEMPLE H. FIELDING	PORT POLLENÇA
0623 CARRE	PHILIP NEWMAN	POLLENÇA	1329 CARRE	TRAMUNTANA	PORT POLLENÇA
0630 CARRE	PIO XI	POLLENÇA	1336 CARRE	LLEBEIG	PORT POLLENÇA
0635	PG INDUSTRIAL	POLLENÇA	1357 CARRE	VICENÇ BUADES	PORT POLLENÇA
0637 VIA	POLLENTIA	POLLENÇA	1371 CARRE	POLIGON 10 SILLER	PORT POLLENÇA
0644 CARRE	PORQUER	POLLENÇA	1375	URB. EL PINARET	PORT POLLENÇA
0651 CARRE	PONT ROMA	POLLENÇA	1376	URB. BOQUER	PORT POLLENÇA
0658 CARRE	PUIG DE MARIA	POLLENÇA	1377	URB. LAS PALMERAS	PORT POLLENÇA
0665 CARRE	RAMON Y CAJAL	POLLENÇA	1378	URB. LLENAIRE	PORT POLLENÇA
0672 CARRE	RAMON LLULL	POLLENÇA	1385	URB. GOMMAR	PORT POLLENÇA
0679 CARRE	RAMON PICO	POLLENÇA	1388	URB. BELLRESGUARD	PORT POLLENÇA
0686 CARRE	REINA MARIA CRISTINA	POLLENÇA	1389 COMPL	HABITAT	PORT POLLENÇA
0693 CARRE	REIS CATOLICS	POLLENÇA	1392	URB. CAN SINGALA	PORT POLLENÇA
0700 CARRE	ROCA	POLLENÇA	1393 CARRE	VERDEROL	PORT POLLENÇA
0707 CARRE	ROCA TOMAS	POLLENÇA	1394 CARRE	VOLTOR	PORT POLLENÇA
0714 CARRE	ROSERVELL	POLLENÇA	1395 CARRE	XALOC	PORT POLLENÇA
0721 CARRE	RULL	POLLENÇA	1396 CARRE	XIXELL	PORT POLLENÇA
0728 CARRE	SALUT	POLLENÇA	1397 CARRE	ESTORNELL	PORT POLLENÇA
0735 CARRE	SANT ISIDRE	POLLENÇA	1401 CARRE	LEPANT	PORT POLLENÇA
0742 CARRE	SANT JORDI	POLLENÇA	1403 CARRE	ANCORA	PORT POLLENÇA
0749 CARRE	SANT JOSEP	POLLENÇA	1404 CARRE	ESCANDALL	PORT POLLENÇA
0756 CARRE	SANT JOAN	POLLENÇA	1406 CARRE	GAMBI	PORT POLLENÇA
0763 CARRE	SANT SEBASTIA	POLLENÇA	1408 CARRE	VOLANTI	PORT POLLENÇA
0770 CARRE	SANTA BARBARA	POLLENÇA	1410 CARRE	BOIA	PORT POLLENÇA
0777 CARRE	SANT DOMINGO	POLLENÇA	1412 CARRE	PALANGRES	PORT POLLENÇA
0784 CARRE	SION	POLLENÇA	1414 CARRE	NANSES	PORT POLLENÇA
0791 CARRE	SOL	POLLENÇA	1416 CARRE	HAMS	PORT POLLENÇA
0793 CARRE	SOR CIFRE DE COLONYA	POLLENÇA	1418 CARRE	ALMADRAVA	PORT POLLENÇA
0798 CARRE	OMBRA	POLLENÇA	1420 CARRE	XARXES	PORT POLLENÇA
0805 CARRE	SOR FLOR RICOMANA	POLLENÇA	1421 CARR	DE LES VELES	PORT POLLENÇA
0819 CARRE	TITO CITTADINI	POLLENÇA	1422 CARRE	BOT	PORT POLLENÇA
0820 CARRE	FELIP CERDA	POLLENÇA	1424 CARRE	BRUIXOLA	PORT POLLENÇA
0826 CARRE	TORRES	POLLENÇA	1426	SEXTANT	PORT POLLENÇA
0833 TRVA	MOSCA	POLLENÇA	1428 CARRE	DE LA GALERA	PORT POLLENÇA
0840 CARRE	DONES DE CA'N SALAS	POLLENÇA	1500 CARRE	ROURE	PORT POLLENÇA
0847 CARRE	VERGER	POLLENÇA	1501 AVGDA	LLENAIRE	PORT POLLENÇA
0854 CARRE	SINIA	POLLENÇA	1502 CARRE	LLIMONERA	PORT POLLENÇA

1503	LLISTAT DE CORREUS	POLLENÇA
1504 CARRE	CIRERER	PORT POLLENÇA
1506 CARRE	NOGUER	PORT POLLENÇA
1508 CARRE	MELOCOTONER	PORT POLLENÇA
1510 CARRE	LLADRONER	PORT POLLENÇA
1512 CARRE	CODONYER	PORT POLLENÇA
1514 CARRE	MAGRANER	PORT POLLENÇA
1516 CARRE	MURTA	PORT POLLENÇA
1518 CARRE	FONOLL MARI	PORT POLLENÇA
1520 CARRE	ROMANI	PORT POLLENÇA
1522 CARRE	GINEBRO	PORT POLLENÇA
1524 CARRE	OLIVERA	PORT POLLENÇA
1526 CARRE	POLL	PORT POLLENÇA
1528 CARRE	FIGUERA	PORT POLLENÇA
1530 CARRE	ALZINA	PORT POLLENÇA
1531 CARRE	ALFABEGUERA	PORT POLLENÇA
1532 CARRE	CAMAMILLA	PORT POLLENÇA
1534 CARRE	AMETLLER	PORT POLLENÇA
1536 CARRE	URXELLA	PORT POLLENÇA
1538 CARRE	ULLS DE SIRENA	PORT POLLENÇA
1540 CARRE	GERANIS	PORT POLLENÇA
1541	GARROVER	PORT POLLENÇA
1542 CARRE	HORTENSIES	PORT POLLENÇA
1544 CARRE	DALIES	PORT POLLENÇA
2007 CARRE	MARESSERS	CALA
2021 CARRE	TEMPORAL	CALA
2035 CARRE	CALA MOLINS	CALA
2056 CARRE	CALA CLARA	CALA
2060 CARRE	FONT DE L'ESTO	CALA
2063 PLAÇA	SANT VICENÇ	CALA
2095	URB. MOLINS	CALA
2098 CARRE	BRUIXOLA (S. VICENÇ)	CALA
2105 CARRE	TORRENT DE CAN BOTANA	CALA
2112	URB. LOS ENCINARES	CALA
2114 CARRE	GUILLEM BESTARD	CALA
2116 CARRE	DIONIS BENNASSAR	CALA
2118 CARRE	JOAQUIN SOROLLA	CALA
2120 CARRE	MESTRE PACO	CALA
2122 CARRE	JOAQUIM MIR	CALA
2124 CARRE	SANTIAGO ROSSINYOL	CALA
2126 CARRE	DELS PINS	CALA
3007	URB. CLUB DEL SOL	DISSEMINATS
3014	URB. CALA CARBO	DISSEMINATS
3021	URB. LA FONT	DISSEMINATS
3028	URB. EL VILA	DISSEMINATS
3035	URB. CAN TIRANA	DISSEMINATS
3042	ZONA 1	DISSEMINATS
3049	ZONA 2	DISSEMINATS
3056	ZONA 3	DISSEMINATS
3063	ZONA 4	DISSEMINATS
3064	ZONA 4 (CENSO 33 ^a)	DISSEMINATS
3065	ZONA 4 (CENSO 32 ^a)	DISSEMINATS
3070	ZONA 5	DISSEMINATS
3077	ZONA 6	DISSEMINATS
3084	ZONA 7	DISSEMINATS
3091	ZONA 8	DISSEMINATS
3098	ZONA 9	DISSEMINATS
3106	ZONA 10	DISSEMINATS
3112	ZONA 11	DISSEMINATS
3116	ZONA 12	DISSEMINATS
3308	URB. CERDA	DISSEMINATS
3312	URB. CAN BOTANA	DISSEMINATS
4000	POLIGON 1	DISSEMINATS
4010	POLIGON 2	DISSEMINATS
4020	POLIGON 3	DISSEMINATS
4030	POLIGON 4	DISSEMINATS
4040	POLIGON 5	DISSEMINATS
4050	POLIGON 6	DISSEMINATS
4060	POLIGON 7	DISSEMINATS
4070	POLIGON 8	DISSEMINATS
4080	POLIGON 9	DISSEMINATS
	POLIGON 10	DISSEMINATS

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

CAPÍTOL I DISPOSICIÓ GENERAL

ARTICLE 1.

D'acord amb els articles 15.1 i 59.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes

Locals, l'Ajuntament de Pollença continuarà exigint l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana segons les normes reguladores de l'impost contingudes en l'esmentada Llei, les altres disposicions legals i reglamentàries que la complementen, així com per la present ordenança fiscal.

CAPÍTOL II FET IMPOSABLE

ARTICLE 2.

1. Constitueix el fet imposable de l'impost, l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat del terrenys per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitador del domini, sobre els referits bens.

2. El títol al qual es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- Negoci jurídic 'mortis causa'.
- Negoci jurídic 'inter vivos', sigui de caràcter oneros o gratuït.
- Alienació subhasta pública.
- Expropiació forçosa.

ARTICLE 3.

D'acord amb l'article 7.2. del Reial Decret Legislatiu 1/2004, que aprova la Llei Reguladora del Cadastre Immobiliari, modificat per la Llei 36/2006, de 29 de novembre, de mesures per a la prevenció del frau fiscal, tindran la consideració de terrenys de naturalesa urbana:

- El sol classificat pel planejament urbanístic com a urbà, urbanitzat o equivalent.
- Els terrenys que tinguin la consideració d'urbanitzables o aquells per als quals els instruments d'ordenació territorial i urbanística prevegin o permetin el seu pas a la situació de sol urbanitzat, sempre que estiguin inclosos en sectors o àmbits espacials delimitats, així com els altres sols de aquest tipus des del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que estableixi les determinacions per al seu desenvolupament.
- El sol integrat de forma efectiva en la xarxa de dotacions i serveis propis dels nuclis de població.
- El sol ocupat pels nuclis o assentaments de població aïllats, en el seu cas, del nucli principal, qualssevol que sigui l'hàbitat en el qual es localitzin i amb independència del grau de concentració de les edificacions.
- El sol ja transformat per estar dotat amb els serveis urbans establerts per la legislació urbanística o, en el seu defecte, per disposar d'accés rodat, abastiment d'aigua, evacuació d'aigües i subministrament d'energia elèctrica.

f) El sol consolidat per l'edificació, en la forma i amb les característiques que estableixi la legislació urbanística.

S'exceptua de la consideració de sol de naturalesa urbana el que integra els béns immobles de característiques especials.

ARTICLE 4.

No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

CAPÍTOL III EXEMPCIONS

ARTICLE 5.

Estan exemptes d'aquest impost els increments de valor que es manifestin a conseqüència de:

1) Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que al seu favor i en pagament d'elles es verifiquin i les transmissions que es facin als cònjuges en pagament del seus deures comuns.

2) La constitució i transmissió de qualsevol dret de servitud.