



AJUNTAMENT DE POLLENÇA
(ILLES BALEARS)

CIRCULAR 01/2016 DE LA REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME, MEDI AMBIENT I NOVES TECNOLOGIES. – Criteris/prescripcions en relació a la tramitació de les llicències per l'ocupació de la via pública amb taules, cadires i elements decoratius (jardineres, para-sols i mobiliari)

De conformitat amb l'ordenança municipal reguladora de l'ús de la via pública (BOIB núm. 53 de data 02.05.02) la tramitació de les llicències per l'ocupació de la via pública amb taules i cadires (article 6) i altres elements decoratius (article 7) s'ajustaran al següent:

1.- Tots els elements autoritzats en les llicències per l'ocupació de la via pública (taules, cadires i elements decoratius (com ara, jardineres, para-sols, mobiliari, mostradors, etc ...)) estaran situats/ubicats dins l'espai/superfície concedit per l'ocupació.

Els elements de separació (mampares, jardineres, etc ...) entre els espais autoritzats no sobrepassaran els 100 cm des del terra.

2.- Conforme l'article 6.- Es podrà autoritzar l'ocupació de la via pública amb taules i cadires als establiments de restauració que disposin de llicència de funcionament i que disposin d'espai suficient davant la seva façana. Es tindrà en compte la densitat de trànsit de vianants i altres circumstàncies del lloc i ambientals i, en tot cas, l'espai haurà de reunir, entre d'altres, les següents condicions:

a) Que no sigui calçada amb trànsit de vehicles. Els llocs reservats per a l'estacionament de vehicles es podran convertir en espai per a taules i cadires quan hi hagi un informe previ favorable de la Policia Local, sempre que es reuneixin els següents requisits/condicionaments:

1.- L'espai a ocupar serà aquell situat davant la façana del local de l'activitat i entre els límits laterals en perpendicular a la façana

2.- A calçades de sentit únic, quedarà una amplada mínima per a la circulació de vehicles de 3.25 m.

3.- A calçades de doble sentit de circulació, l'amplada mínima per a la circulació de vehicles serà de 5.25 m.

4.- La zona a ocupar estarà senyalitzada i tancada mitjançant algun mitjà físic com jardineres o vallat anclat i desmuntable, l'alçada del qual no serà superior a 100 cm de del terra.

5.- En les zones no peatonals, a l'espai autoritzat s'haurà de instal·lar una tarima flotant de fusta, d'alçada igual a la voravia – en cas que existeixi – i d'amplada no superior a l'espai autoritzat i en cap cas superior a 2 m. (amplada de l'espai que ocupa l'estacionament d'un vehicle). En tots els casos la tarima serà desmuntable i serà retirada en els períodes en que no hi hagi l'ocupació.

3.- L'article 5 estableix que el tipus de mobiliari utilitzat haurà d'estar subjecte a allò que estableixin els acords de la Junta de Govern Local per a cada una de les zones i, en aquest sentit:

1.- Els PARA-SOLS tindran estructura i tela lleugera, lona natural o plastificada i fàcilment plegable, d'un sola columna i tela, de planta circular o poligonal, amb una alçada mínima entre la



AJUNTAMENT DE POLLENÇA (ILLES BALEARS)

part més baixa del para-sol i el paviment de 2.20 m. No podran dur faldons a excepció dels mesos considerats "temporada baixa" (entre la fira i setmana santa, ambdós exclosos) en els què es permetran faldons o paravents de tela plàstica transparent a un màxim de 3 dels laterals del para-sol i/o l'espai autoritzat.

2.- No es permetrà que les taules i cadires autoritzades mitjançant llicència per l'ocupació de la via pública i para-sols autoritzats dins la mateixa ocupació continguin cap tipus de publicitat i, a més, representin un detriment per a l'estètica de les façanes i de l'entorn.

4.- Prescripcions especials llicències per l'ocupació de la via pública al carrer Sant Pere i carrer Verge del Carme del Port de Pollença

- ✓ A tot el carrer Sant Pere i el carrer Verge del Carme s'ha de procedir a la retirada dels elements d'ocupació de la via pública entre les 4:00 hores i 10:00 hores del matí, per tal de deixar l'espai suficient que permetin la circulació de vehicles de residents i de serveis.
- ✓ L'amplada màxima de l'ocupació des de la façana dels establiments situats en els esmentats carrers serà de 2,50 metres, a excepció dels següents:
 - establiment de restauració situat al carrer Verge del Carme, 26, l'amplada màxima de l'ocupació des de la façana serà de 2,25 metres.
 - establiment de restauració situat al carrer Verge del Carme 19, l'amplada màxima de l'ocupació des de la façana serà de 2,25 metres.

5.- Aspectes generals: Article 11 del capítol III.- De les llicències:

a) En concordança amb l'article 11.4 de l'ordenança municipal reguladora de l'ús de la via pública, juntament amb la sol·licitud de llicència per ocupació de la via pública pels **establiments de nova obertura o de canvi de tipologia d'explotació, així com canvis/modificacions de titulars o explotadors**, s'haurà de presentar la següent documentació:

1.- Sol·licitud mitjançant model normalitzat, que s'haurà de presentar amb una antelació mínima abans de la seva instal·lació de 2 mesos. Donat el cas que l'establiment romangui obert sense que s'hagi presentat la corresponent documentació, se'ls concedirà un termini de 7 dies per a la presentació dels mateixos.

2.- Llicència municipal d'obertura de l'establiment o document equivalent segons normativa vigent.

3.- Plànol a escala (1:100) que assenyali de forma precisa les característiques de l'ocupació a realitzar, amb plànol a escala (1:200) si calgués més d'un foli per grafiar l'ocupació (superfície que es vol ocupar i elements que es pretenen situar grafiats, especificant les característiques i el nombre, com també el pas lliure que una vegada col·locats quedarà per al trànsit de vianants).

4.- Plànol de situació de l'establiment

5.- Fotografia de la façana



AJUNTAMENT DE POLLENÇA
(ILLES BALEARS)

La documentació a aportar per les llicències per ocupació de la via pública que no hagin sofert cap tipus de canvi/modificació respecte l'any 2015 serà la següent:

1.- Sol·licitud mitjançant model normalitzat, que s'haurà de presentar abans de dia 15 d'abril de cada any.

2.- Plànol a escala (1:100) que assenyali de forma precisa les característiques de l'ocupació a realitzar, amb plànol a escala (1:200) si calgués més d'un foli per grafiar l'ocupació (superfície que es vol ocupar i elements que es pretenen situar grafiats, especificant les característiques i el nombre, com també el pas lliure que una vegada col·locats quedarà per al trànsit de vianants).

b) El segon paràgraf de l'article 11.6 a) de l'ordenança municipal reguladora de l'ús de la via pública disposa "aquests percentatges d'ocupació podran ser augmentats fins a un 50% sobre el tant per cent corresponent, d'acord amb la disponibilitat d'espai públic exterior. En tot cas, la decisió final serà la de l'Ajuntament" pel que es concreta que aquest percentatge és comú a la totalitat d'ocupacions dins una mateixa zona.

Pollença, 20 de gener de 2015

El Regidor delegat de Medi Ambient

Bartomeu Cifre Bennàsar