



Secció I. Disposicions generals AJUNTAMENT DE POLLENÇA

12715 *Aprovació definitiva Reglament Aigua*

Ates que les persones interessades han presentat, durant el tràmit d'informació pública, al·legacions contra l'aprovació inicial de la modificació puntual del Reglament municipal de proveïment d'aigua potable, aprovada inicialment per l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de dia 26 de febrer de 2014, aquestes han estat resoltes i l'esmentada modificació del reglament ha resultat definitivament aprovada per l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària de dia 26 de juny de 2014, segons el que disposa l'article 102 d) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i per aquest motiu, en compliment del que disposa l'article 103 de l'esmentada llei, es publica l'acord, que en la seva part bastant és del següent tenor, i el text normatiu de l'article del reglament modificat:

"4.- Resolució de reclamacions i aprovació definitiva de la modificació puntual del reglament municipal de proveïment d'aigua potable (EXP NÚM. 3491/Annex NÚM. 1148)

A continuació es transcriu el dictamen emès per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals dia 20 de juny de 2014:

"PROPOSTA DE BATLIA

Atès que l'Ajuntament Ple, en sessió ordinària celebrada dia 26 de febrer de 2014, va adoptar l'acord relatiu a l'aprovació inicial de la modificació de l'apartat II.1.1 del Reglament de proveïment d'aigua potable per permetre noves peticions de subministrament per a solars sense edificar, explotacions agrícoles i habitatges en zona rústica amb xarxa de distribució existent, i que l'expedient ha estat sotmès a informació pública mitjançant el corresponent anunci en el BOIB núm. 37 de data 18.03.14, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en el punt municipal d'accés electrònic www.ajpollenca.net, per tal que el veïnatge i les persones legítimament interessades poguessin examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.

Atès que durant el tràmit d'informació pública s'ha formulat una sola al·legació, concretament la presentada mitjançant escrit RGE de data 21.04.14 (núm. 2.995) pel Grup Municipal Alternativa per Pollença, representada pel regidor Sr. José Luís García Salvador, en la qual sol·licita, per una banda, la retirada de la modificació puntual proposada perquè, en el seu parer, podria donar peu a subministrar aigua a obres il·legals i no s'exigeix tractament de l'aigua utilitzada a les edificacions que no disposen de xarxa de clavegueram, mentre que per altra banda demana una reelaboració integral del reglament municipal, ja que és d'una disposició reglamentària aprovada l'any 1989 no adaptada a la normativa tècnica més recent en aspectes com ara materials, comptadors, etc.

Vist l'informe emès en data 22.05.14 pel gerent de l'empresa municipal de serveis, en resposta a les al·legacions presentades, que en la seva part bastant és del tenor literal següent:

".../... L'Empresa Municipal de Serveis 2002 SLU, té previst redactar un nou reglament del subministrament domiciliari d'aigua potable, adaptat a les circumstàncies actuals.

Aquest nou reglament, tal i com succeeix en la immensa majoria de reglaments de subministrament d'aigua, se centrarà en les relacions administratives i contractuals entre empresa i abonat i no hi haurà referència als materials a utilitzar en les instal·lacions ni a les seves característiques tècniques.

La part tècnica es reflectirà en un annex que serà lliurat en cada petició de sol·licitud de subministrament.

En ser la part tècnica la que sofreix majors canvis en el transcurs del temps, facilitarà a EMSER 2002 la possibilitat d'adaptar les característiques tècniques exigides en les instal·lacions als materials més idonis del moment, i permetrà així disposar de les millors tècniques sorgides en la indústria del ram.

La redacció del nou reglament ja està en procés, i s'ha inspirat en reglaments aprovats recentment per altres empreses subministradores, per la qual cosa esperam que estarà adaptat a les necessitats i circumstàncies actuals.

Quant a la contradicció amb el reglament actual de la modificació puntual prevista aprovada en sessió plenària ordinària el 26 de febrer de 2014, si se'n fa una modificació és per canviar-ne una part, que per tant serà diferent del que s'estableix a l'anterior, ja sigui per canvi o per complement. No es contradiu, ja que no conviuen els dos textos en el mateix reglament, un se suprimeix i l'altre entra en vigor.





Quant a l'aspecte d'indole jurídica i urbanística, EMSER 2002 compleix en tot moment la normativa vigent, i sol·licita sempre un informe als serveis jurídics de l'Ajuntament si sorgeix algun dubte legal quant a una alta d'abonat".

Atès que, dit encara més, la modificació proposada incorpora una clàusula de salvaguarda de la legalitat de la dotació de serveis, quan preveu expressament que: ".../...L'admissió de noves peticions de subministrament d'aigua per a edificis i instal·lacions situats dins sòl rústic on existeix ja xarxa de distribució d'aigua potable en baixa, restarà condicionada al compliment dels requisits que exigeix la normativa reguladora dels usos i activitats dins aquesta classe de sòl", de manera que el compliment dels esmentats requisits garanteixi la conformitat a dret de l'actuació realitzada, inclòs també el tractament de l'aigua utilitzada.

Vist l'informe jurídic emès en data 17.06.14 pel TAE de la Corporació.

Per tot el que s'ha exposat abans, de conformitat amb l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 102.1.d) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de Règim Local de les Illes Balears, aquesta Batlia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Desestimar l'al·legació presentada mitjançant escrit RGE de data 21.04.14 (núm. 2.995) pel Grup Municipal Alternativa per Pollença, representada pel regidor Sr. José Luis García Salvador, en base als fets i consideracions posats de manifest en l'informe emès en data 22.05.14 pel gerent de l'empresa municipal de serveis transcrit en el cos del present acord, i tot tenint en compte que, dit encara més, la modificació proposada incorpora una clàusula de salvaguarda de la legalitat de la dotació de serveis per a edificis i instal·lacions situats dins sòl rústic.

Segon.- Aprovar definitivament la modificació de l'apartat II.1.1 del vigent reglament municipal del proveïment d'aigua potable, en el sentit d'atorgar-li la redacció següent:

"Amb caràcter general, s'admetran totes aquelles sol·licituds de preses de subministrament per a edificis i instal·lacions situats en sol urbà sempre que l'aigua s'hagi de destinar fonamentalment a usos industrials o domèstics. Igualment, s'admetran les sol·licituds de subministrament d'aigua per a aquelles parcel·les que d'acord amb la normativa urbanística hagin adquirit la condició de solar. L'admissió de noves peticions de subministrament d'aigua per a edificis i instal·lacions situats dins sòl rústic on ja hi ha xarxa de distribució d'aigua potable en baixa, restarà condicionada al compliment dels requisits que exigeix la normativa reguladora dels usos i activitats dins aquesta classe de sòl".

Tercer.- Publicar en el BOIB el text íntegre de l'apartat II.1.1 del reglament municipal de proveïment d'aigua potable, als efectes oportuns d'entrada en vigor d'acord amb el que estableix l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local en relació a l'article 103.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

No obstant això, l'Ajuntament Ple acordarà.

Pollença, 18 de juny de 2014.

EL BATLE".

.../...

Passats a votació els reunits, per MAJORIA ABSOLUTA (15 vots a favor: PP; IB-Lliga; CiUxP; PSOE; UMP; PSM-EN i ERAM i 2 vots en contra: A), acorden aprovar íntegrament el dictamen precedent i els acords que conté."

Transcripció del text normatiu objecte de modificació:

Capítol II.- De la tramitació de preses i comptadors

1.- Preses

II.1.1.- "Amb caràcter general, s'admetran totes aquelles sol·licituds de preses de subministrament per a edificis i instal·lacions situats en sol urbà sempre que l'aigua s'hagi de destinar fonamentalment a usos industrials o domèstics. Igualment, s'admetran les sol·licituds de subministrament d'aigua per a aquelles parcel·les que d'acord amb la normativa urbanística hagin adquirit la condició de solar. L'admissió de noves peticions de subministrament d'aigua per a edificis i instal·lacions situats dins sòl rústic on existeix ja xarxa de distribució d'aigua potable en baixa, restarà condicionada al compliment dels requisits que exigeix la normativa reguladora dels usos i activitats dins aquesta classe de sòl".

Contra aquest acord i modificació puntual del reglament es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la publicació de la present





ordenança/reglament.

No obstant l'anterior, es pot interposar, si escau, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 25 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Pollença, 7 de juliol de 2014

EL BATLE

Bartomeu Cifre Ochogavia

